

ID:593

**RUR 400,000****Торговая недвижимость / Магазин г. Москва ул. Мичуринский проспект**

В аренду сдаётся торговое помещение 70 кв.м. Отдельный вход, с ремонтом, высокие потолки 6 метров, витринные окна, возможность сделать летнюю террасу на 6 столиков. Предпочтительно под кафе/кондитерскую/аптеку/банк/магазин. Алкогольная лицензия возможна. Место раскрученное, проходимость высокая. Арендная ставка 400 000 рублей в месяц. Долгосрочная аренда по договору. Можно увеличить до 120м2 с надстройкой антресоли.



