

Юрий

ТЕЛЕФОН: 8 903 217 73 31

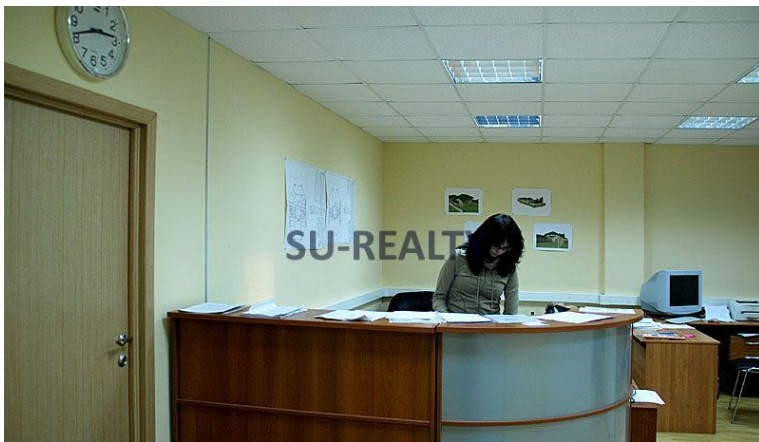
EMAIL: 89032177331@mail.ru

WEB: su-realty.ru

ID:682

RUR 40,530

**Аренда офиса / Бизнес центры и административные здания: г. Москва
ул. Батюнинский проезд**



Аренда офиса. метро Печатники. В юго-западной части ЮВАО в промзоне «Курьяново» . Свободные площади: 57,9кв/м.

Административное здание.

Территория огорожена по периметру, освещена, имеет круглосуточную охрану, видеонаблюдение, контрольно – пропускные пункты. Парковка есть.

Прямая аренда.

Состояние помещения рабочие ремонт не требуется.

Общая площадь офисных помещений составляет 6 000 м2. Помещения размещены, в основном, в административном корпусе. Имеют офисную планировочную структуру, все инженерные коммуникации, интернет, телефонию МГТС и «Комстар» без ограничения номеров, внутреннюю отделку бизнес-класса, туалеты, лифт, круглосуточную охрану. Так же имеются офисные блоки в производственных и складских корпусах, обеспечивающие оперативное управление бизнесом.

Покрывтие полов: Ламинат

Этаж: 4

Арендная ставка 40530р. в мес.

(8400кв/м/год)

Доступность: в 10-12 минутах езды на общественном транспорте от станции метро «Печатники» и в 7 минутах ходьбы от железнодорожной платформы «Перерва» Курского направления.

Расстояние по шоссе от ТТК и МКАД до комплекса одинаково – 9 километров.

Есть один нюанс, лифт до 5-го этажа далее на 6-й этаж пешком, но сделано всё прилично и презентабельно.

