

Юрий

ТЕЛЕФОН: 8 903 217 73 31

EMAIL: 89032177331@mail.ru

WEB: su-realty.ru

ID:703

RUR 174,958

**Склад-производство / Складское помещение г. Москва ул.
Проектируемый проезд 4386**



Аренда склада 323кв/м ЮВАО,
Курьяновская плодоовощная база,
Проектируемый проезд, складской
комплекс класса «В», Складские
помещения для всех типов грузов.
Техническое оснащение объекта:

Этаж 1

высота потолка: 6,5

Пандус есть

Нагрузка на пол без ограничений

Отопление: нет

Въездные ворота: есть

Отдельный вход

Инфраструктура:

- действующая железнодорожная ветка,
принимающая в день сотни вагонов с
грузом

- мощное энергообеспечение,

- защищающее от сбоев электроэнергии

- богатый парк современной погрузочно-
разгрузочной техники от ведущих
мировых производителей

- 9 автомобильных эстакад, которые
одновременно принимают до 70
большегрузных фур

- 22 грузовых лифта и мощные
погрузочные механизмы

- квалифицированный персонал
эксплуатационной службы

- дополнительные услуги, необходимые
для оптимизации вашей деятельности

Отличная транспортная доступность.

Ближайшие станции метро -

Текстильщики, Печатники и Марьино. На

автомобиле вы можете подъехать к
складскому комплексу с Волгоградского
(по Люблинской улице или по Шоссейной)
и Каширского шоссе или с МКАД через
Марьино.

Железнодорожная ветка. К складу
подведена железная дорога от станции
Люблино (текстильщики). Складской
комплекс вмещает 60 вагонов, которые
могут быть выгружены непосредственно у
ворот склада.

Условия аренды: Арендная ставка 6500р
кв.м/год включая НДС.

